

คู่มือสำหรับประชาชน : การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

หน่วยงานที่รับผิดชอบ : กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร

๑.ชื่อกระบวนการ : การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

๒.วิธีการขั้นตอนการให้บริการ

๒.๑ : ขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการ

๒.๑.๑.ยื่นคำขออนุญาต ตามแบบ ข.๑

๒.๑.๒.ตรวจสอบเอกสาร/ตรวจสอบสถานที่

๒.๑.๓.การพิจารณาออกใบอนุญาต

๒.๑.๔.ออกใบอนุญาต/ชำระค่าธรรมเนียม

๓.ระยะเวลาแต่ละขั้นตอน

ใช้เวลาทั้งสิ้นไม่เกิน ๑๕ นาที/ราย

๔.ช่องทางการให้บริการ

กองช่าง งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

๕.ค่าธรรมเนียม

-ใบอนุญาตก่อสร้าง	ฉบับละ	๒๐ บาท
-ใบอนุญาตตัดแปลงอาคารบ้านเรือน	ฉบับละ	๑๐ บาท
-ใบอนุญาตรื้อถอนอาคารบ้านเรือน	ฉบับละ	๑๐ บาท
-ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารบ้านเรือน	ฉบับละ	๒๐ บาท
-ใบรับรองอาคารบ้านเรือน	ฉบับละ	๑๐ บาท
-ใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรอง	ฉบับละ	๕ บาท

ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

-อาคารสูงไม่เกิน ๒ ชั้น หรือสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร ค่าธรรมเนียมในอัตราตารางเมตรละ ๕๐ สตางค์

-อาคารสูงเกิน ๒ ชั้น แต่ไม่เกิน ๓ ชั้น หรือสูงเกิน ๑๒ เมตร แต่ไม่เกิน ๑๕ เมตร ค่าธรรมเนียมใน

อัตราตารางเมตรละ ๒ บาท

-อาคารสูงเกิน ๓ ชั้น หรือสูงเกิน ๑๕ เมตร ค่าธรรมเนียมในอัตราตารางเมตรละ ๔ บาท

-อาคารซึ่งมีพื้นที่รับรองน้ำหนักบรรทุกทุกเกิน ๕๐ กก. ต่อหนึ่งตารางเมตร ค่าธรรมเนียมในอัตราตาราง

เมตรละ ๔ บาท

-พื้นที่ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ ค่าธรรมเนียมในอัตราตารางเมตรละ ๕๐ สตางค์

-ป้ายตารางเมตรละ ๔ บาท

-อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้ว หรือกำแพง เมตรละ ๑ บาท

๖.กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

-พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๓๒